

Vyřizuje: Vlas Petr (Telefon:516437288)

Obec Malá Lhota, č.p. 38, 67921 Malá Lhota

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Obec Malá Lhota (IČ:00637297), č.p. 38, 679 21 Malá Lhota, zastoupená na základě plné moci společností PK Elektro s.r.o., (IČ 28310691), Hrádecká 180/21, 614 00 Brno (dále jen "žadatel") v postavení účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písmene a) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění, podala dne 18.12.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "**Malá Lhota, stavební úpravy VO**" na pozemcích p.č. 2/4, 11, 18, 35/1, 108, 109, 110, 120, 158, 219/1, 293/70, 293/71, 294, 351/1, 352/1, 352/5, 365, 377/1, 390/7, 391/2, 391/3, 778, 158/1, 2/1, 387, 92, 91 v k.ú. Malá Lhota (všechny dále uvedené pozemky v k.ú. Malá Lhota) (dále jen stavba).

Úřad městyse Černá Hora, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon'), projednal v územním řízení tuto žádost a na základě posouzení podle § 90 stavebního zákona vydává podle § 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby:

"**Malá Lhota, stavební úpravy VO**" na pozemcích p.č. 2/4, 11, 18, 35/1, 108, 109, 110, 120, 158, 219/1, 293/70, 293/71, 294, 351/1, 352/1, 352/5, 365, 377/1, 390/7, 391/2, 391/3, 778, 158/1, 2/1, 387, 92, 91 v k.ú. Malá Lhota.

Popis záměru:

Dle předložené dokumentace se jedná o Malá Lhota, stavební úpravy VO/ V souvislosti s demontáží a rekonstrukcí nadzemního vedení NN v majetku EG.D, a.s. je nutné provést obnovu a rozšíření rozvodů veřejného osvětlení (VO) a obecního rozhlasu (OR). V místech, kde proběhne obnova vedení NN se stávající rozvody VO a OR pouze demontují a následně se umístí zpět na stávající/měněné p.b. v majetku EG.D, a.s. Bude provedena i výměna vlastních svítidel (včetně nových výložníků) a svítidla budou také doplněna v místech, kde doposud nebyla instalována a to tak, aby osvětlení odpovídalo aktuálním normám. Jedná se o rekonstrukci ve stávající trase a to na pare. č. 18, 128, 35/1, 34, 33, 31, 29, 2/1, 27, 108, 26, 106, 23, 22, 24, 19/1 a 219/1. Dále bude provedena rekonstrukce ve stávající trase u vedení VO a OR, které je již uloženo v zemi na pare. č. 351/63, 777, 351/1, 778, 158/2, 158/1, 11, 17/1, 18, 2/1, 352/1, 365, 92 a 327/1. O potřebě výměny kabelového vedení, případně stávajících stožárů bude rozhodnuto při samotné výstavbě a na základě aktuálního technického stavu. V místech, kde EG.D, a.s. demontuje stávající p.b. bez náhrady je nutné zřídit nové rozvody VO a OR a to včetně nových stožárů a svítidel. Nové kabelové vedení VO bude provedeno vodiči 2x CY 1x10, nové vedení OR bude provedeno vodiči 1-CYKFY 2x4, vše uloženo v ochranných PE rourách. Nové kabelové vedení VO a OR bude provedeno na několika místech v obci: 1) Za OU - ze stávajícího p.b.č.45 v majetku EG.D, a.s. bude přes novou pojistkovou skříň vyvedeno do dvou směrů. Směrem ke stávající TS Obec, kde se na pare. č. 91 naspojkuje na stávající kabelové vedení VO směr pare. č. 327/1. Druhý vývod povede směr „nová ulice“, kdy bude nové vedení uloženo do travnatých pásů vedle komunikací, případně přímo do komunikací a to na pare. č. 778, 352/5, 391/2, 391/3, 352/1, 365, 390/7, 387 a 92. Nové kabelové vedení bude smyčkovat nové svítidla 1.15 a 1.14. na pare. č. 390/7 podél komunikace III/37715, která budou osazena svítidlem Delphin (1x25W) na stožáru DOS 70-VS s výložníkem VS76-150060-1 a dále svítidla 1.15 - 1.20 podél místní komunikace, která budou umístěna na pare. č. 365 a 377/1, která budou osazena svítidlem Delphin (1x15W) na stožáru DOS 65 s výložníkem VK76-100060-1. Na pare. č. 365 bude umístěna nová SS100/NKE1P, do které se napojí stávající vedení VO. Ke stávajícímu vedení VO budou nově připojeny rozvody OR (v rámci stavby vedení VN, kde je investorem EG.D, a.s.) a to v pare. č. 778, 352/5, 352/1 a 365. 2) Na návsi - ze stávajícího p.b.č.35 v majetku EG.D, a.s. bude přes novou pojistkovou skříň vyvedeno nové kabelové vedení VO a OR, které bude uloženo v chodníku na pare. č. 18 a 2/4, které bude v pare. č. 2/1 naspojováno na stávající kabelové vedení VO, které je uloženo v pare. č. 158/2, 158/1, 11, 17/1, 18 a 2/1. Jak nové, tak stávající kabelové vedení VO bude smyčkovat nové svítidla 3.1 - 3.7, která

budou umístěna v pare. č. 11, 18, 2/1 a 120 a budou osazena svítidlem Delphin (lx25W) na stožáru DOS 70-VS s výložníky od VS76-075060-1 po VS76-200060-1 (svítidlo 3.3 bude osazeno 2x svítidlem a dvouramenným výložníkem). 3) Nad návsí - ze stávajícího p.b.č.42 v majetku EG.D, a.s. bude vyvedeno nové kabelové vedení VO a OR, které bude uloženo vedle komunikace v pare. č. 109, 110 a 108 a bude ukončeno ve svítidle 3.12 na pare. č. 109. Svítidlo 3.12 bude osazeno svítidlem Delphin (lx15W) na stožáru DOS 65 s výložníkem VK76-100060-1. 4) Na konci obce, směr Újezd u Černé Hory - z koncového p.b.č.22 v majetku EG.D, a.s. bude vyvedeno nové kabelové vedení VO a OR, které bude uloženo v travnatém pásu vedle komunikace III/37715 v pare. č. 219/1, 294, 293/71 a 293/70 a bude ukončeno ve svítidle 2.15 na pare. č. 219/1. Svítidlo 2.15 bude osazeno svítidlem Delphin (lx25W) na stožáru DOS 70-VS s výložníkem VS76-100060-1. Podle ustanovení § 93, odst. 1, zák. č. 183/2006 Sb. požaduje investor stanovit dobu platnosti rozhodnutí o umístění stavby na 5 let z důvodu koordinace se stavebním záměrem EG.D, a.s..

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres s názvem „Koordinační situace C.3 v měřítku 1:500 s vyznačením dotčených pozemků, vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro realizaci umístěvané stavby "Malá Lhota, stavební úpravy VO" se vymezují pozemky p.č. 2/4, 11, 18, 35/1, 108, 109, 110, 120, 158, 219/1, 293/70, 293/71, 294, 351/1, 352/1, 352/5, 365, 377/1, 390/7, 391/2, 391/3, 778, 158/1, 2/1, 387, 92, 91 v k.ú. Malá Lhota.
3. Budou splněny podmínky a požadavky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích a to zejména:

a) stanovisko Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, č.j. MBK 32427/2023 ze dne 28.06.2023:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu stavbou nebude dotčen zemědělský půdní fond ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Iveta Slepánková, č. t. 516 775 346, e-mail: slepankova@blansko.cz

Z hlediska ochrany přírody - ve smyslu § 77 odst. 4 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), nemáme námitky k realizaci stavby za předpokladu, že:

- odpady vzniklé během stavby nebudou ukládány do volné krajiny na území ORP Blansko bez souhlasu zdejšího orgánu ochrany přírody, ale jen na schválené skládky ve smyslu zákona o odpadech;
- dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 839061 - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
- při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky - viz § 5 odst. 3 zákona (např. ukládáním odpadů, stavebních materiálů, vjížděním stavebních strojů mimo místo stavby apod.).

Současně Vás upozorňujeme, že kácení dřevin rostoucích mimo les při výkonu oprávnění podle zvláštních předpisů (energetický zákon) musí být oznámeno písemně nejméně 15 dnů předem orgánu ochrany přírody (MěÚ Blansko, odboru životního prostředí), který je může pozastavit, omezit nebo zakázat, pokud odporuje požadavkům na ochranu dřevin nebo rozsahu zvláštního oprávnění. Náležitosti oznámení upravuje § 4 odst 2 vyhlášky MŽPČR č. 189/2013 Sb.

Vyřizuje: PhDr. Jaroslav Konečný, č. t. 516 775 349, e-mail: jkonec@blansko.cz

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 18 citovaného zákona, navrhovaná stavba je možná. K předložené PD nemáme připomínku.

Vyřizuje: Ing. Lenka Floková, č. t. 516 775 332, e-mail: flokova@blansko.cz

Z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem - přestože se stavba nachází v ochranném pásmu lesa, charakter stavby nemá vliv na hospodaření na nejbližších lesních pozemcích, proto ve věci nebude dle § 14 odst. 2 lesního zákona vydáváno závazné stanovisko.

Vyřizuje: Rostislav Pijáček, č. t. 516 775 348, e-mail: piiacek@blansko.cz

Z hlediska ochrany ovzduší ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s výše uvedenou stavbou souhlasíme.

Musí být dodržována příslušná ustanovení zákona a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přístupné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona.

Vyřizuje: Ing. Hana Krupková, č.t. 516 775 335, e-mail: krupkova@blansko.cz

Z hlediska odpadového hospodářství - k výše uvedenému záměru nejsme kompetentní vydat závazné stanovisko či vyjádření dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, který je účinný od 01.01.2021.

Upozorňujeme, že v rámci realizace záměru musí být dodržována ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, (což podléhá kontrolní činnosti). Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou

smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech. Dále upozorňujeme, že dle ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, lze využít nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě na kterém byl vytěžen. V ostatních případech se jedná o odpad (popř. vedlejší produkt) a je třeba s ním nakládat v souladu se zákonem o odpadech.
Vyřizuje: Bc. Veronika Příkrylová DiS., č. t 516 775 338, e-mail: prikrylova@blansko.cz

b) vyjádření Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, č.j. SÚ SH V 59/2023-MBK 31689/2023/Sw ze dne 26.6.2023

V obci Malá Lhota je navržena obnova a rozšíření rozvodů veřejného osvětlení a obecního rozhlasu, z důvodu demontáže a rekonstrukce nadzemního vedení nízkého napětí společnosti EG.D, a.s.

Z předložené žádosti je zřejmé, že stavbou bude dotčena silnice 111/37715, na pozemcích 18, 219/1, 390/7 v katastrálním území Malá Lhota, jejíž majetkový správce je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno; oblast Sever, Komenského 1685/2, 678 01 Blansko, (dále jen „SÚS Blansko“).

Projektová dokumentace musí splňovat následující požadavky:

- Před podáním žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, případně územního souhlasu, požádá stavebník o povolení zvláštního užívání silnice 111/37715, na pozemcích parc. č. 18, 219/1, 390/7 v katastrálním území Malá Lhota, pro umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, naše oddělení silničního hospodářství dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. Toto rozhodnutí bude podkladem pro vydání územního rozhodnutí případně pro vydání územního souhlasu. Upozorňujeme, že k žádosti o zvláštní užívání silnice je třeba doložit předchozí souhlas vlastníka dotčené silnice, resp. jejího správce, tj. SÚS Blansko dle § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.

Min. 30 dnů před zahájením prací na uložení vedení do silnice požádá zhotovitel stavby naše oddělení silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání silnice podle § 25 odst. 1 a 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích - užití silnice pro provádění stavebních prací.

- V bezpečnostním odstupu 0,5 m od hrany pozemní komunikace nesmí být navrhovány ani umístovány žádné stavby ani zařízení (např. sloupy veřejného osvětlení, oplocení, elektrické pilíře).

- Realizací stavby se v žádném případě nesmí zhoršit bezpečnost silničního provozu a stavbou nebudou narušené rozhledové poměry v tomto úseku silnice 111/37715 včetně sjezdů k okolním nemovitostem.

- Stavba nebude tvořit pevnou překážku dle § 29 zákona o pozemních komunikacích.

- Stavební práce budou probíhat za nepřerušeno silničního provozu. V případě nezbytného částečného nebo úplného uzavření silnice během provádění stavebních prací, požádá zhotovitel stavby naše oddělení silničního hospodářství o povolení - vydání rozhodnutí o uzavírce a to min. 1 měsíc před vlastním uzavřením silnice.

- V případě, že bude stavbou omezen silniční provoz, požádá zhotovitel stavby před realizací stavby naše oddělení silničního hospodářství o stanovení přechodného dopravního značení, po předchozím souhlasu Policie České republiky, tj. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IČO 75151499, Bezručova 1895/31, 678 01 Blansko.

- Upozorňujeme, že v případě dotčení pozemních komunikací mimo působnost Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, oddělení silničního hospodářství je třeba se obrátit na příslušný silniční správní úřad.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích je Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství příslušný vydat závazné stanovisko pouze v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací. Na základě výše uvedeného proto Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, silničního hospodářství může posoudit výše uvedenou stavbou pro potřeby územního řízení pouze formou vyjádření.

c) vyjádření CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j. 171633/23 ze dne 19.6.2023:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Při souběhu kabelů VO s trasou SEK musí být dodržena min. odstupová vzdálenost 0,2 m u metalických kabelů a 0,15 m u optických kabelů. V místě křížení musí být dodržena min. odstupová vzdálenost 0,3 m u metalických kabelů a 0,2 m u optických kabelů. Budou-li kabely v místě křížení uloženy do chráničků přesahujících místo křížení min. 0,5 m na každou stranu, lze vzdálenost snížit na 0,1 m. Křížení provést v úhlu min. 45°.

Veškeré části vedení VO (stožáry, vzpěry, zemnice, zemní síť apod.) musí být umístěny min. 0,8 m od SEK. Při uložení SEK do betonových žlabů s přesahem min. 1 m na každou stranu musí být dodržena min. vzdálenost 0,3 m od SEK.; a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů.

Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce

<https://www.cetin.cz/zasady-ochranv-osobnich-udaiu>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Prílohami Vyjádření jsou:

Všeobecné podmínky ochrany SEK

Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a. s.

Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

d) stanovisko Quantum, a.s., Brněnská 122/212, 682 01 Vyškov, zn. 302/JF/2022 ze dne 14.6.2023

Výše uvedenou stavbou bude dotčeno plynárenské zařízení. S provedením stavby souhlasíme za těchto podmínek:

1. Výše uvedenou stavbou budou dotčeny IPE STL plynovody dn 63 a plynovodní přípojky dn 25.
2. Kabelové vedení VO kříží plynovody v obci dn 63 a plynovodní přípojky dn 25, případně jdou v ochranných pásmech těchto plynovodů
3. Křížení a souběh, kabelového vedení, přípojky vody, vodovodu, kanalizace a stavby s plynárenskými sítěmi musí být v souladu s ČSN 736005 tab. 1 a 2. Budované šachty, stavby a sloupky oplocení musí dodržet od stávajícího plynovodu světlou vzdálenost dle ČSN 736005. Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtka. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1m na obě strany plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku min. 0,1 m.
4. Výkop v ochranném pásmu 1m od plynárenského zařízení provádějte pouze ručně.
5. V případě provádění protlaku, který kříží plynovod, požadujeme odhalení části plynovodu, aby protlakem nedošlo k jeho poškození.
6. Minimálně 5 pracovních dní před zahájením prací požádejte QUANTUM, a.s. pana Julinu, tel. 724 703 983 E-mail: Julina@quantumas.cz o přesné vytýčení plynárenských zařízení po jednotlivých částech stavby. Úhrada za vytýčení v hotovosti na místě samém.
7. Obnažené plynárenské zařízení zajistěte po dobu stavby před poškozením. Poškození našeho zařízení bude kvalifikováno jako porušení zákona č. 458/2000Sb.
8. Před provedením záhozu plynárenského zařízení přivězte pracovníka QUANTUM, a.s. k provedení kontroly neporušenosti plynovodu a to po jednotlivých částech stavby.
9. Dodržení podmínek bude ověřeno při kolaudačním řízení, ke kterému žádáme být přizváni

Při splnění výše uvedených podmínek souhlasíme s činností v ochranném pásmu plynovodu.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci ověřenou firmou QUANTUM, a.s. a pro rozsah prací v ní uvedených.

Doba platnosti tohoto vyjádření končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

e) vyjádření Vodárenská akciová společnost a.s., 17. Listopadu 14, 680 19 Boskovice, č.j. BO/0552/2023 ze dne 28.6.2023:

Žadatel ve své žádosti určil zájmové území, účel žádosti a předložil projektovou dokumentaci. Na základě těchto údajů vydává VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. následující vyjádření:

Se stavbou dle předložené dokumentace souhlasíme za níže uvedených podmínek:

Pro tento druh stavby - kabel podzemní i nadzemní veřejného osvětlení (VO) platí i následující podmínky:

1. Vzdálenosti podpěrných bodů u nadzemního vedení VO nebo v místě výměny stávajících sloupů za nové požadujeme respektovat od stávajících IS minimálně 1,0 m od stěny potrubí.
2. Při křížení s námi provozovanými IS požadujeme kabely uložit do chráničky s přesahem 1,0 m na obě strany od vnějšího lince potrubí. Při umístování kabelů s napětím nad 1kV požadujeme kabely uložit do betonového žlabu s přesahem 1,0 m na obě strany od vnějšího lince potrubí.

3. Umístění veškerých zařízení na elektrické síti (kabelové skříně) musí být nejbližší ve vzdálenostech námi provozovaných IS, které odpovídají „Tabulce A.1 - Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při souběhu podzemních sítí“. Tato tabulka je součástí normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.

Dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně jejich přípojek. Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.

2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.

3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.

4. Pro výkop: Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.

5. Pro stavbu: Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.

6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.

7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondou z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.

8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně -1,5 m,
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.

9. Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.

10. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení staveniště včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.

11. V případě pojezdu těžkých stavebních strojů v nepevněném terénu nad námi provozovanými IS, bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.

12. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.

13. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

f) vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zn. J58374-27093756 ze dne 3.7.2023:

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Nadzemní vedení VN Distribuční trafostanice VN/NN Podzemní vedení NN Nadzemní vedení NN

Název stavby: 2023654682 Malá Lhota, stavební úpravy VO

Místo stavby: KÚ Malá Lhota (690112), žadatelem vyznačené zájmové území

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost

a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace

a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Upozorňujeme na náš stavební záměr zaevidovaný pod

č.j. 1040011595 - Obnova VN, TS, NN Malá Lhota. Nutné předání trasy s našim smluvním zhotovitelem projektové dokumentace, koordinace stavebních záměrů a respektování ochranného pásma. Smluvní zhotovitel projektové dokumentace: ENERGY PROJECT, s.r.o. / Libor Klesnil / tel.: 731 654 349 / email: klesnil@energyproject.cz.

4. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a

v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Roman Holík, tel.: 516418379, mail: roman.holik@egd.cz.

5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení

si vyhradzujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

7. Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

8. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

9. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

10. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

11. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26252135, s platností do 13.06.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

12. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

13. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

14. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

Správce VN, NN, Miloš Kotouček, tel.: 51649-4025, mail:

milos.kotoucek@egd.cz

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

g) stanovisko Obec Malá Lhota, Malá Lhota 38, 679 21 Černá Hora, č.j. MLH 27/2023 ze dne 27.6.2023:

vyjádření k vydání územního rozhodnutí a realizaci stavby „Malá Lhota, stavební úpravy VO“ vč. příslušné dokumentace.

Příprava stavby „Malá Lhota, stavební úpravy VO" navazuje na akci distributora elektřiny EG.D, a.s. „Rekonstrukce TS, VN a NN Malá Lhota".

A. Projekt popisuje rekonstrukci VO v trase, ve které dojde k demontáži svítidel a zařízení OR a následně ke zpětné montáži na vyměněné p.b. nového rozvodu nn na pozemcích v majetku obce parc.č. 35/1, 2/1, 108 a 106.

B. Projekt popisuje rekonstrukci vedení již uloženého v zemi ve stávající trase na pozemcích v majetku obce parc.č.351/63, 777, 351/1, 778, 158/1, 11, 2/1, 352/1, 365, 92 a 327/1.

V místech demontáže p.b. ze strany EG.D bez náhrady a v částech obce, kde je třeba rozšíření VO, budou zřízeny nové rozvody a. rozmístěny nové stožáry VO vč. svítidel.

1) „Za OÚ". Dotčené budou pozemky ve vlastnictví obce parc.č.: 91, 327/1, 351/1, 778, 351/63, 352/5, 391/3, 352/1, 365 a 92.

2) „Na návsi". Dotčené budou pozemky ve vlastnictví obce parc.č.: 2/1, 2/4, 11, 158/1 a 120.

3) „Nad návsi". Dotčené budou pozemky ve vlastnictví obce parc.č.: 108 a 109.

„Na konci obce". Dotčené budou pozemky ve vlastnictví obce parc.č.:293/70 a 294.

Obec Malá Lhota souhlasí s projektovaným dotčením pozemků ve svém vlastnictví a umístěním rozvodů a stožárů VO.

h) vyjádření Obec Malá Lhota, Malá Lhota 38, 679 21 Černá Hora, č.j. MLH 26/2023 ze dne 27.6.2023 - souhlasné

i) vyjádření Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, č.j. 14541/2023-VoMi ze dne 13.7.2023:

Vyjádření ke stavbě „Malá Lhota, stavební úpravy VO" pro vydání územního rozhodnutí, technické podmínky pro realizaci stavby

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (dále jen SÚS JMK) oblast Sever obdržela Vaši žádost ke stavbě „Malá Lhota, stavební úpravy VO" v k. ú. Malá Lhota.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č. j. 427/09/Z 8 ze dne 17. 9. 2009), mimo jiné oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem, zřizovatele zastupovat a jednat jeho jménem v řízeních správních.

V souvislosti s demontáží a rekonstrukcí nadzemního vedení NN v majetku EG. D, a.s. bude provedena obnova a rozšíření rozvodů veřejného osvětlení (VO) a obecního rozhlasu (OR). Bude provedena výměna vlastních svítidel (včetně nových výložníků), svítidla budou doplněna v místech, kde doposud nebyla instalována. Jedná se o rekonstrukci, částečně ve stávající trase. O potřebě výměny kabelového vedení, případně stávajících stožárů bude rozhodnuto při samotné výstavbě a na základě aktuálního technického stavu. Nové kabelové vedení VO bude provedeno vodiči 2x CY 1x10, nové vedení OR bude provedeno vodiči 1-CYKFY 2x4 v ochranných PE rourách. Podél komunikace 111/37715 budou osazena svítidla Delphin (1x25W) na stožáru DOS 70 - VS s výložníkem VS76-150060-1. Ke stávajícímu vedení VO budou nově uloženy rozvody OR (vše v rámci jiné stavby „Obnova VN, TS, NN Malá Lhota" kde je investorem EG. D, a.s., dle vyjádření SUS JMK č. j. 26113/2021-VoMi ze dne 3.1. 2022).

Stavbou bude dotčen majetek Jihomoravského kraje a to: (průjezdni úsek obce)

1. silnice 111/37715 Závist - Malá Lhota - Žernovník

2. p. č. 293/71, 219/1,18, 390/7, 391/2 k. ú. Malá Lhota

- uložení kabelů veřejného osvětlení (VO), kabelů obecního rozhlasu (OR)

2x protlak (12m) p. č.390/7 (24m kab. VO + 24m kab. OR)

výkop + uložení IS p. č. 293/71 (38m kab. VO - ostatní

plocha) p. č. 219/1 (1m kab. VO - ostatní plocha)

p. č. 18 (18m výměna stávajícího kab. VO, stávající trasa ost. plocha)

(98m kab. VO + 80m kab. OR - ostatní plocha) p. č. 390/7 (6m kab. VO + 6m kab. OR - ostatní plocha) p. č.

391/2 (25m kab. VO + 25m kab. OR - ostatní plocha) stožáry VO p. č. 219/1 lx, p. č. 18 2x, p. č. 370/7 2x

VÝKOP p. č. 293/71- 38m, p. č. 219/1- 1m podélné uložení kabel VO (ostatní plocha - zelená plocha) v km

staničení 2,632-2,662 ve směru staničení vlevo + lx stožár VO VÝKOP p. č. 18 podélné uložení výměna

stávajícího kabelu VO (ost. plocha - zelená plocha) ve stávající trase v km staničení 2,976-2,994 ve směru

staničení vpravo délka 18m + lx stožár VO VÝKOP p. č. 18 podélné uložení kabel VO (ostatní plocha) v km

staničení 3,040-3,048 ve směru staničení vpravo délka 8m

VÝKOP p. č. 18 podélné uložení kabel VO (ostatní plocha - chodník) v km staničení 3,065-3,075 ve směru

staničení vpravo délka 10m + lx stožár VO

VÝKOP p. č. 18 podélné uložení kabel VO 80m + kabel OR 80m (ostatní plocha - chodník) v km staničení

3,095-3,175 ve směru staničení vpravo délka 80m + lx stožár VO PROTĽAK p. č. 390/7 křížení kom. 111/37715

v km staničení 3,400 délka 12m, kabel VO 12m, kabel OR 12m

VÝKOP p. č. 390/7 podélné uložení kabel VO 6m + kabel OR 6m (ostatní plocha-zelená plocha) v km staničení

3,400-3,406 ve směru staničení vpravo délka 6m p. č. 390/7 - lx stožár VO v km staničení 3,415 ve směru

staničení vpravo VÝKOP p. č. 391/2 podélné uložení kabel VO 25m + kabel OR 25m (ostatní plocha-zelená

plocha) v km staničení 3,435-3,460 ve směru staničení vpravo délka 25m p. č. 390/7 - lx stožár VO v km

staničení 3,450 ve směru staničení vpravo PROTĽAK p. č. 390/7 křížení kom. 111/37715 v km staničení 3,460

délka 12m, kabel VO 12m, kabel OR 12m

Jako majetkový správci výše uvedených komunikací Vám sdělujeme podmínky:

křížení požadujeme provést podpovrchovou technologií, minimální krytí chráničky 150cm od nivelety vozovky, chránička bude umístěna v celém tělese pozemní komunikace, montážní jámy v takové vzdálenosti od silnice, aby nebyla narušena její statika, před zásypem montážních jam budeme vyzváni ke kontrole, tel: 604225382, minimální krytí kabelového vedení v otevřeném výkopu bude 150 cm od nivelety vozovky, terén po montážních jámách, výkopových prací bude uveden do původního stavu, výkopové práce, zásypy a rozsah doplnění konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 „Povolování a provádění výkopů a rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikacích“ - požadujeme fotodokumentaci konstrukčních vrstev k opravě dotčeného místa, realizace stavby naruší silniční provoz, proto zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR D1 a SÚS JMK. v průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, po celou dobu bude zabezpečen průjezd minimálně jedním jízdním pruhem výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán na silnici a nesmí dojít k znečištění silnice, v případě znečištění silnice v důsledku této stavby zajistí prováděcí firma úklid, uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad MěÚ Blansko stavební úřad oddělení silničního hospodářství formou rozhodnutí, vzhledem k tomu, že dojde k trvalému uložení inženýrských sítí (dále IS) do pozemků ve vlastnictví Jihomoravského kraje, je třeba k těmto IS zřídit věcné břemeno se zápisem do katastru nemovitostí, požadujeme před podáním žádosti o územní řízení, aby měl investor uzavřenou „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ (formulář žádosti ke stažení na stránkách www.susjmk.cz). Žádost o tuto smlouvu včetně potřebných podkladů bude podána na Jihomoravský kraj prostřednictvím SÚS JMK, Komenského 2, 678 01 Blansko, o zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován Michal Vojta (kontakt: 604225382; e-mail: michal.vojta@susjmk.cz), silniční inspektor, jakékoliv poškození tělesa silnice vč. dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkopů v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svoje náklady, a to bez odkladu účinku, dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokol sepíše zástupce SÚS JMK se zástupcem prováděcí firmy, do protokolu se uvede záruční doba (36 měsíců) a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení, SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prací na stavbě. Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby. Bude realizována v rámci stavby „Obnova VN, TS, NN Malá Lhota“ Za předpokladu dodržení stanovených podmínek nemáme námítky k vydání územního rozhodnutí a následné realizaci výše uvedené stavby v souladu s předloženou dokumentací. Toto stanovisko platí jeden rok, bude součástí dokumentace stavby a zhotovitel stavby bude s jeho obsahem prokazatelně seznámen.

j) vyjádření Lesy České republiky, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, č.j. LCR952/034318/2023 ze dne 11.8.2023:

Výše uvedeným záměrem jsou dotčeny zájmy Lesů České republiky, s. p., ST-oblast povodí Dyje (dále jen „Lesy ČR“), pověřených správou vodního toku Malolhotský potok (IDVT: 10193132, ř. km 2,300). Projektovaným záměrem nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Lesy ČR ani majetek ve vlastnictví Lesů ČR.

V souvislosti s demontáží a rekonstrukcí nadzemního vedení NN v majetku EG.D, a.s. bude provedena obnova a rozšíření rozvodů veřejného osvětlení (VO) a obecního rozhlasu (OR). V místech, kde proběhne obnova vedení NN se stávající rozvody VO a OR pouze demontují a následně se umístí zpět na stávající/měněné p.b. v majetku EG.D, a.s. Bude provedena i výměna vlastních svítidel (včetně nových výložníků) a svítidla budou také doplněna v místech, kde doposud nebyla instalována a to tak, aby osvětlení odpovídalo aktuálním normám. Vodní tok je v daných úsecích zatrubněn, a toto zatrubnění není v majetku Lesů ČR. Obec Malá Lhota souhlasí s provedením záměru viz dokument č.j.: MLH 27/2023.

Správce vodního toku souhlasí s výše uvedeným záměrem.

Souhlas se záměrem je vydán za podmínek:

1. Stavbou nebudou dotčena práva správce toku daná zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění.
2. Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
3. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
4. Při betonáži, provádění zdiva atd. - Během výstavby musí být vyloučena možnost úniků cementových látek do vodního toku.

5. Správci toku, bude před vydáním kolaudace (po ukončení stavby) předána výkresová a textová část skutečného provedení dotčení zatrubněného vodního toku s nově vzniklou úpravou VO.
 6. Požadujeme, aby zahájení prací bylo správci toku min. 5 dní předem oznámeno.
 7. Správce toků bude vyzván ke kontrole stavby před jejím dokončením, a to minimálně 5 dní předem (kontakt viz výše).
- Stavba zůstane v majetku investora a ten ji bude udržovat v řádném technickém stavu po dobu životnosti díla.
Správce toků neodpovídá za škody na zařízení vlastníka výše uvedené stavby způsobené průchodem velkých vod a ledu.

k) vyjádření Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, č.j. ARUB/304/2024 ze dne 25.1.2024

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

POUČENÍ:

- Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
- Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <https://www.arub.cz/archeologicke-služby/informace-pro-stavebniky/>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
- Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
- Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

l) Závazné stanovisko Ministerstvo obrany, sekce majetková, odd. ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 66210 Brno č.j. MO 523178/2023-1322 ze dne 3.7.2023 - souhlasné

m) Stanovisko Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, zn. BVK/1057/10579/2023 ze dne 26.6.2023

K Vaší žádosti o stanovisko k projektové dokumentaci Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme: Předložená PD řeší rekonstrukci nadzemního vedení NN v majetku EG.D, a.s. Jedná se o rekonstrukci ve stávající trase a to na pare. č. 18,128, 35/1, 34, 33, 31, 29, 2/1, 27, 108, 26, 106, 23, 22, 24,19/1 a 219/1. Dále bude provedena rekonstrukce ve stávající trase u vedení VO a OR, které je již uložené v zemi na pare. č. 351/63, 777, 351/1, 778, 158/2, 158/1, 11, 17/1,18, 2/1, 352/1, 365, 92 a 327/1. Nové kabelové vedení VO bude provedeno vodiči 2x CY Ixlo, nové vedení OR bude provedeno vodiči 1-CYKYF 2x4, vše uložené v ochranných PE rourách. Nové kabelové vedení VO a CR bude provedeno na několika místech v obci: 1) Za CU - ze stávajícího p.b.č.45 v majetku EG.D, a.s. bude přes novou pojistkovou skříň vyvedeno do dvou směrů. Směrem ke stávající TS Obec, kde se na pare. č. 91 naspojkuje na stávající kabelové vedení VO o směr pare. č. 327/1. Druhý vývod povede směr „nová ulice“, kdy bude nové vedení uloženo do travnatých pásů vedle komunikací, případně přímo do komunikací a to na pare. č. 778, 352/5, 391/2, 391/3, 352/1, 365, 390/7, 387 a 92. Nové kabelové vedení bude smyčkovat nové svítidla 1.15 a 1.14 na pare Č. 390/7 podél komunikace 111/37715, která budou osazena svítidlem Delphin (1X25W) na stožáru DOS 70-VS s výložníkem V576-150060-1 a dále svítidla 1.15-1.20 podél místní komunikace, která budou umístěna na pare. č. 365 a 377/1. Na p.č. 365 bude umístěna nová SSI 00/NKE1 P, do které se napojí

stávající vedení VO. Ke stávajícímu vedení VO budou nově připoloženy rozvody OR a to v pare. č. 778, 352/5, 352/1 a 365. 2) Na návsi - ze stávajícího p.b.č.35 v majetku EG.D, a.s. bude přes novou pojistkovou skříň vyvedeno nové kabelové vedení VO a OR, které bude uloženo v chodniku na pare. č. 18 a 2/4, které bude v pare. č. 2/1 naspojováno na stávající kabelové vedení VO, které je uloženo v pare. č. 158/2,158/1,11,17/1, 18 a 2/1. Jak nové, tak stávající kabelové vedení VO bude smyčkovat nové svítidla 3.1 - 3.7, která budou umístěna v pare. č. 11, 18, 2/1 a 120 a budou osazena svítidlem Delphin (1X25W) na stožáru DOS 70-VS s výložníky Od V576-075060-1 po VS76-200060-1 (svítidlo 3.3 bude osazeno 2x svítidlem a dvouramenným výložníkem). Nad návsi - ze stávajícího p.b.č.42 v majetku EG.D, a.s. bude vyvedeno nové kabelové vedení VO a OR, které bude uloženo vedle komunikace v p.č. 109,110 a 108 a bude ukončeno ve svítidle 3.12 na p.č. 109. Svítidlo 3.12 bude osazeno svítidlem Delphin (1X15W) na stožáru DOS 65 s výložníkem VK76-1 00060-1. 4) Na konci obce, směr Újezd u Černé Hory - z koncového p.b.č.22 v majetku EG.D, a.s. bude vyvedeno nové kabelové vedení VO a OR, které bude uloženo v travnatém pásu vedle komunikace 111/37715 v p.č. 219/1, 294, 293/71 a 293/70 a bude ukončeno ve svítidle 2.15 na p.č. 219/1. Svítidlo 2.15 bude osazeno svítidlem Delphin (1X25W) na stožáru DOS 70-VS s výložníkem V576-100060-1.

V rámci stavby dochází ke křížení potrubí DN 1000 OC uloženého v betonové štolě Černá Hora na parcele č. 18, k.ú. Malá Lhota. Hloubka štoly se v těchto místech nachází 20 - 40 m pod terénem.

Stavbou v rozsahu daném předloženou projektovou dokumentací dojde k dotčení ochranného pásma II. březovského vodovodu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (dále jen BVK).

Za provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu souhlasíme s realizací stavby v rozsahu předložené PP při dodržení těchto podmínek:

- Kabelové vedení 0,23 kV při křížení uložte v chrániče do hloubky 0,5m pod niveletou terénu
- V místě křížení výše uvedené stavby s dálkovým přívaděčem, požadujeme neprovádět vrtané a trhací práce.
- Během stavby nebude omezen provoz II. březovského vodovodu.
- Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálu požadujeme umístit mimo ochranná pásma a ochranná území technické infrastruktury v provozování BVK.
- V případě vzniku poruchy na technické infrastruktuře v provozování/správě BVK z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka BVK.
- Projektant odpovídá za celistvost, úplnost a správnost navrženého řešení předložené projektové dokumentace, na jejímž základě bude stavba / stavební činnost bezpečně provedena a užívána, včetně umožnění snadno proveditelných oprav, údržby apod. technické infrastruktury v provozování BVK
- Toto stanovisko je platné pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeného v tomto stanovisku.
- Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.

Toto stanovisko platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Odůvodnění

Úřad městyse Černá Hora, stavební úřad obdržel dne 18.10.2023 žádost žadatele o vydání rozhodnutí o umístění stavby. V průběhu zahájeného řízení bylo zjištěno, že záměr žadatele neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení, žádost nesplňuje náležitosti dle § 86 stavebního zákona, je třeba ji doplnit a uhradit správní poplatek. Řízení tedy bylo usnesením č.j. ÚMČH 4617/2023 dne 15.11.2023 přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti. Žádost byla dne 18.12.2023 doplněna a řízení mohlo pokračovat.

Stavební úřad oznámil účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům zahájení územního řízení opatřením ze dne 11.1.2024 pod č.j. ÚMČH 234/2024 v souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona. V souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání a místního šetření.

V oznámení stanovil stavební úřad lhůtu, do kdy mohli účastníci řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska a poučil je, že jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: nebyly vzneseny.

Dále stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyzval účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu. Ve stanovené lhůtě se nikdo z účastníků k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Žádost byla doložena náležitostí ve smyslu § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu níže uvedenými doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- situačním výkresem současného stavu území na podkladě katastrální mapy se zakreslením předmětu územního řízení a vazeb na jeho okolí
 - projektovou dokumentací zpracovanou oprávněnou osobou
 - doklady, prokazující právo ke stavbě dotčeným pozemkům, souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona:
- *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Jihomoravským krajem a Obcí Malá Lhota uzavřenou dne 14.9.2023*
- *Souhlasy k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona na situačním výkresu.*
- vyjádření, stanoviska a rozhodnutí (*dále mimo uvedená v podmínkách bod. 3*):

Stanovisko GasNet Služby s.r.o., zn.5002841070 ze dne 13.6.2023

T-Mobile Czech Republic a.s. zn.E31443/23 ze dne 22.6.2023

Vodafone Czech Republic a.s. zn.230613-0945564653 ze dne 13.6.2023

Nej.cz s.r.o. zn. VYJNEJ-2023-03332-01 ze dne 17.3.2023

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zn. D8610-26252135 ze dne 13.6.2023

Rozhodnutí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, č.j. SÚ SH ZVL 92/2023-MBK 40293/2023/Sw ze dne 21.8.2023

Rozhodnutí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, Obecní úřad Brťov Jeneč, č.j. MLH 53/2023 ze dne 11.12.2023

Dle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu s vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení:

Okruh účastníků územního řízení se stanovuje podle ustanovení § 85 odst. 1:

a) žadatel:

Obec Malá Lhota, č.p. 38, 679 21 Malá Lhota

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Malá Lhota, č.p. 38, 679 21 Malá Lhota

podle ustanovení § 85 odst.2:

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno -V.B.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem -V.B.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9 - V.B.

Obec Malá Lhota, č.p. 38, 679 21 Malá Lhota - V.B.

Vlach František, č.p. 40, 67921 Malá Lhota (p.č. 387)

Vlachová Marie, č.p. 40, 67921 Malá Lhota (p.č. 387)

Protivánková Věra, Božetěchova 2270/91, Královo Pole, 61200 Brno (p.č. 377/1)

Uchytíl Josef Ing., č.p. 77, 59444 Kněževes (p.č. 377/1)

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno -

-Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno (p.č. 18, 219/1, 293/71, 390/7, 391/2) p.č. 18-VB k p.č.10/1, 8/2,17/1.

Janda Petr, č.p. 41, 67921 Malá Lhota (p.č. 158/2)

Jandová Jana, č.p. 41, 67921 Malá Lhota (p.č. 158/2)

Uhlíř Dušan, č.p. 65, 67921 Malá Lhota (p.č. 110)

Uhlířová Jana, č.p. 65, 67921 Malá Lhota (p.č. 110)

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 12000 Praha 2 (ZP k p.č. 110)

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

p.č.158/2,129,121,119,118/2,118/3,118/1,354/3,355/1,351/49,389,351/60,384,381,378,360/1,374,376,293/12,377/2,375,371,367,370,395/1,379,369.

Vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedícím pozemkům nemůže být územním rozhodnutím o umístění výše uvedené stavby přímo dotčeno.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odboru územ.plánování a stav.řádu, Žerotínovo nám.3/5 60182 Brno, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Územní rozhodnutí o umístění stavby má podle §93 odst. 1 stavebního zákona v tomto odůvodněném případě platnost 5 let ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí, podle tohoto zákona nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel, v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy



V l a s P e t r
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

Obec Malá Lhota, č.p. 38, 679 21 Malá Lhota
PK Elektro s.r.o., Hrádecká 180/21, 614 00 Brno

Účastníci dle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Vlach František, č.p. 40, 67921 Malá Lhota
Vlachová Marie, č.p. 40, 67921 Malá Lhota
Protivánková Věra, Božetěchova 2270/91, Královo Pole, 61200 Brno
Uchytil Josef Ing., č.p. 77, 59444 Kněževy

Janda Petr, č.p. 41, 67921 Malá Lhota
Jandová Jana, č.p. 41, 67921 Malá Lhota
Uhlíř Dušan, č.p. 65, 67921 Malá Lhota
Uhlířová Jana, č.p. 65, 67921 Malá Lhota

Obec Malá Lhota, č.p. 38, 679 21 Malá Lhota - V.B.
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno -
-Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří,
60200 Brno

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 12000 Praha 2
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem -V.B.

Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

QUANTUM, a.s., Brněnská 122/212, 682 01 Vyškov

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Archeologický ústav AV ČR, Brno,v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Účastníci dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

p.č.158/2,129,121,119,118/2,118/3,118/1,354/3,355/1,351/49,389,351/60,384,381,378,360/1,374,376,
293/12,377/2,375,371,367,370,395/1,379,369.

Dotčené orgány:

MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

MěÚ Blansko, odbor stavební úřad, odd. silničního hospodářství, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

Obecní úřad Malá Lhota, č.p. 38, 679 21 Malá Lhota

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odd. ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 66210 Brno

Archeologický ústav AV ČR, Brno,v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Městys Černá Hora - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Malá Lhota - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Vyhláška byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby