

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

dle rozdělovníku

Spis. zn.: SMBK 64652/2023/ŽP/Še/5
Čj.: MBK 6407/2024

Vyřizuje: Bc. Jitka Šenková
Tel.: 516 775 340
E-mail: senkova@blansko.cz
ID dat.schránky: ecmb355

Datum: 07.02.2024

OZNÁMENÍ o zahájení společného územního a stavebního řízení VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ OŽP Blansko“) obdržel dne 29.12.2023 žádost (ze dne 19.12.2023) stavebníka: „**Svazek vodovodů a kanalizací, měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice, IČO: 49468952**, zastoupení: **VH atelier, spol. s r.o., Lidická 960/81, 602 00 Brno, IČO: 49437267**, o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu: **“MALÁ LHOTA – OPRAVA A ROZŠÍŘENÍ VODOVODU”**, na pozemcích parc.č. 219/1; 18; 390/7; 35/1; 2/1; 92; 158/1; 11; 81; 90 k.ú. Malá Lhota.

Dne 29.12.2023 bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Přílohu žádosti tvořila předepsaná projektová dokumentace stavby včetně dokladové části (PD vypracovala společnost VH atelier, spol. s r.o., Lidická 960/81, 602 00 Brno, IČO: 49437267 (korespondenční adresa: Merhautova 1066/216, 613 00 Brno), ověřil Ing. Jakub Raček Ph.D. – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství a technologická zařízení staveb, ČKAIT 1006062; listopad 2023).

Účel stavby: zásobování pitnou vodou obyvatel obce Malá Lhota pomocí obnovy vodovodních řadů a výstavbou nových řadů. Součástí obnovy vodovodních řadů je vyvolána nutnost přepojení všech dotčených stávajících vodovodních přípojek.

Členění stavby:

- SO 01 Vodovod
- SO 02 Opravy komunikací.

Popis stavby:

SO 01 Vodovod

DSO 01.1 Vodovodní řady

Technické řešení spočívá v obnově původních vodovodních řadů, v dostavbě nového řadu a ve vybudování nového výtlačku směrem do obce Lubě. Všechny řady i výtlačk jsou navrženy z trub HDPE 100 RC d90x8,2 SDR 11. Stávající potrubí bude vytrháno nebo zalito cementopopílkovou suspenzí. Stávající hydrantové sestavy budou v případě vedení ve stávající trase vyměněny, v případě přeložky stávajícího vodovodu jsou nové hydranty navrženy v podobném místě oproti umístění stávajících hydrantů.

Navržený vodovodní řad „A“ je napojen na stávající vodovod ve větracím objektu na parc.č. 50 k.ú. Malá Lhota. Odtud pokračuje po parc.č. 35/1 k.ú. Malá Lhota v trase stávajícího

vodovodu do krajské komunikace parc.č. 219/1 a 18 k.ú. Malá Lhota. Po trase řadu „A“ je nutno během výstavby provést demontáž a opětovnou montáž kanalizačních vpustí, jedná se celkem o 6 kusů. V jižní části obce u č.p. 53 je navrženo prodloužení vodovodního řadu v délce 35,0 m. Celková délka řadu „A“ činí 448,0m. Na řad „A“ dále navazuje řad „A-1“ vedený v převážné délce v původní trase stávajícího vodovodu. Celková délka řadu „A-1“ činí 24,0m. Na řad „A-1“ navazuje řad „A-2“ navržený v původní trase o celkové délce 8,5m. Řad „A“ a řad „A-2“ kříží v několika místech stávající jednotnou kanalizaci a zatrubněný tok.

Vodovodní řad „B“ a výtlač „C“ jsou napojeny na řad „A“ v místě větracího objektu. Odtud vedou ve společné trase do prudkého svahu kolem stávajícího betonového schodiště směrem k č.p. 10. Řad „B“ v tomto úseku umožňuje zokruhování vodovodní sítě v centrální části obce. U č.p. 10 je navržena startovací jáma protlaku. Před startovací jámou je křížen stávající vodovodní přivaděč Březová II., který je umístěn ve štolě 20m pod terénem. Ze startovací jámy protlaku bude protlačeno bezvýkopovou technologií potrubí řadu „B“ i výtlaču „C“ kolem č.p. 9 do koncové jámy umístěné před č.p. 39. Potrubí řadu „B“ a výtlaču „C“ budou v délce protlaku vedeny nad sebou v celkové délce 45,4m v PE chrániče 2x 180x16,4mm SDR 11. Od koncové jámy protlaku pokračuje řad „B“ v souběhu s výtlačem „C“ až po LB49. V tomto místě se trasy rozdělují a společná pokládka potrubí pokračuje až od LB55. V této části vede řad „B“ v trase původního vodovodu a výtlač „C“ vede v nové trase v místní komunikaci. Od LB55 pokračuje souběh obou potrubí až do konce řadu „B“ i výtlaču „C“ (LB96). Řad „B“ je napojen na konci na stávající vodovodní potrubí a je také propojen s výtlačem „C“. Výtlač „C“ je na tomto konci připraven na budoucí propojení s VDJ Lubě. V této části vede výtlač „C“ převážně v krajské komunikaci, řad „B“ potom střídavě v krajské komunikaci a volném terénu. Celková délka řadu „B“ činí 435,5m a délka výtlaču „C“ 425,0m. V trase řadu „B“ a výtlaču „C“ opět dojde ke křížení se stávající jednotnou kanalizací. V těchto místech budou obě potrubí tuto kanalizaci nadcházet nebo podcházet v dostatečné svislé vzdálenosti z důvodu nevyhovujícího technického stavu kanalizace. V trase jsou navrženy dvě demontáže a opětovné montáže sloupů pro veřejné osvětlení a vedení NN a dále potom demontáž a opětovná montáž jedné kanalizační vpusti.

DSO 01.1	Vodovodní řad A – HDPE 100 RC d90x8,2 SDR11	448,0 m	1341,0 m
	Vodovodní řad A-1 – HDPE 100 RC d90x8,2 SDR11	24,0 m	
	Vodovodní řad A-2 – HDPE 100 RC d90x8,2 SDR11	8,5 m	
	Vodovodní řad B – HDPE 100 RC d90x8,2 SDR11	429,8 m	
	Vodovodní řad B – předizolované PE100 RC d90x8,2 SDR 11 (izolace z PUR dle EN 253)	5,7 m	
	Vodovodní výtlač C – HDPE 100 RC d90x8,2 SDR 11	419,7 m	
	Vodovodní řad C – předizolované PE100 RC d90x8,2 SDR 11 (izolace z PUR dle EN 253)	5,3 m	

Délky řadů dle způsobu vedení

	Vedení ve stávající trase vodovodu	Přeložka stávajícího vodovodu	Vedení v nové trase	Celkem
řad A	155,0 m	258,0 m	35,0 m	448,0 m
řad A-1	16,8 m	7,2 m	-	24,0 m
řad A-2	8,5 m	-	-	8,5 m
řad B	249,2 m	161,1 m	25,2 m	435,5 m
výtlač C	-	-	425,0 m	425,0 m

Celkem	429,5 m	426,3 m	485,2 m	1 341,0 m
---------------	---------	---------	---------	------------------

429,5m stávajícího vodovodního potrubí bude vytrháno a 426,3m stávajícího vodovodního potrubí bude zalito cementopopílkovou suspenzí.

Délka dotčení pozemků jednotlivými řady

PARC. Č.	K.Ú.	VLASTNÍK	DRUH POZEMKU	ZPŮSOB VYUŽITÍ	OBJEKT DOTČENÍ	DÉLKA DOTČENÍ NAVRŽENÝM ŘADEM [m]
219/1	Malá Lhota [582034]	Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno	ostatní plocha	silnice	ŘAD A	13,6
18	Malá Lhota [582034]	Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno	ostatní plocha	silnice	ŘAD A	403,5
						170,6
					VÝTLAK C	186,6
390/7	Malá Lhota [582034]	Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno	ostatní plocha	silnice	ŘAD B	84,9
					VÝTLAK C	84,2
35/1	Malá Lhota [582034]	Obec Malá Lhota, č. p. 38, 67921 Malá Lhota	ostatní plocha	ostatní komunikace	ŘAD A	25,5
					ŘAD A-2	8,5
					ŘAD B	175,1
					VÝTLAK C	154,2
2/1	Malá Lhota [582034]	Obec Malá Lhota, č. p. 38, 67921 Malá Lhota	ostatní plocha	zeleň	ŘAD A	5,4
					ŘAD A-1	24,0
92	Malá Lhota [582034]	Obec Malá Lhota, č. p. 38, 67921 Malá Lhota	ostatní plocha	ostatní komunikace	ŘAD B	4,9
					CELKEM:	1341,0

DSO 01.2 Odbočení pro vodovodní přípojky

Všechny vodovodní přípojky, jichž se obnova vodovodních řadů týká, budou přepojeny ze stávajících vodovodních řadů na řady nové. Vodovodní přípojky budou připojeny na nový řad pomocí navrtávky. Stávající přípojky budou přepojeny vždy ve stávající trase a dimenzi. V případě, že stávající přípojka bude z polyethylenu, bude pouze přepojena na nové potrubí.

V případě všech ostatních materiálů bude provedena nová vodovodní přípojka z polyethylenu, která bude vytažena 1m za hranici komunikace. V rámci stavby budou vybudovány také nové přípojky. Odbočení pro vodovodní přípojky jsou navržena z následujícího trubního materiálu:

- PE100 RC – SDR 11 (PN 16) – 32/3,0 mm (ekvivalent DN 25);
- PE100 RC – SDR 11 (PN 16) – 40/3,7 mm (ekvivalent DN 32);
- PE100 RC – SDR 11 (PN 16) – 50/4,6 mm (ekvivalent DN 40);

V rámci oprav komunikací je uvažováno se zapravením dotčených povrchů nad stavebními jámami a rýhami dle příslušné konstrukční skladby. Směrové a výškové uspořádání komunikace se nemění

SO 02 Opravy komunikací

V rámci objektu je uvažováno se zapravením dotčených povrchů nad stavebními jámami a rýhami dle příslušné konstrukční skladby. Směrové a výškové uspořádání komunikace se nemění.

Bourací práce:

v krajské komunikaci a v místních komunikacích bude proveden zapažený otevřený výkop pro uložení vodovodního potrubí. Stávající asfaltový povrch krajské vozovky v šíři rýhy a povrch místní vozovky v šíři výkopu bude vybourán a přebytečná suť bude odvezena na příslušnou skládku. Přidružené silniční obrubníky budou rekonstruovány. Stávající povrch z dlažby a dlažebních kostek bude před započítáním výkopových prací dočasně rozebrán. Ve volném terénu bude sejmuta humózní vrstva v tloušťce 100mm a bude uložena podél stavební rýhy.

V krajské komunikaci bude provedeno zapravení obrusného povrchu pouze nad rýhou. Protože tato stavba je v koordinaci s rekonstrukcí krajské komunikace III/37715, zazubení nebude provedeno. U místní komunikace bude provedeno zapravení v šíři 0,5m od hrany výkopu na obě strany. U povrchů ze zámkové dlažby a dlažebních kostek bude provedeno předláždění rozebraného povrchu. Poškozená dlažba bude vyměněna za novou. Budou osazeny nové silniční a chodníkové obrubníky o celkové délce 130,0m. Ve volném terénu bude navrácena sejmutá humózní vrstva a následně bude oseta travním semenem.

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Malá Lhota: parc.č. 219/1; 18; 390/7 ve vlastnictví Jihomoravského kraje a parc.č. 35/1; 2/1; 92; 158/1; 11; 81; 90, které jsou ve vlastnictví obce Malá Lhota.

Sousední pozemky v k.ú. Malá Lhota parc.č. 339; 388; 387; 87/1; 91; 82; 90; 81; 74; 73; 76; 72; 69; 67; 65; 63; 64; 62; 59; 43; 44; 35/6; 41; 49; 391/2; 391/3; 93/1; 93/2; 93/3; 2/4; 3/1; 3/2; 10/1; 11; 17/1; 158/1; 160/1; 160/3; 161; 162; 164; 168/2; 168/3; 168/4; 168/5; 168/6; 168/7; 174; 175/1; 294; 293/70; 19/1; 21; 23; 24; 26; 27; 29; 33; 35/1; 25/2; 45; 47; 129; 48.

Měú OŽP Blansko, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění účinném do 31.12.2023, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky popřípadě důkazy do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

V termínu nejpozději **do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty** mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k pokladům pro rozhodnutí, viz § 36 odst. 3 správního řádu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů, které jsou předmětem společného řízení v kanceláři č. 237, zdejšího vodoprávního úřadu Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod.

Poučení:

Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Po stanovené lhůtě bude možné se seznámit s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí.

Zdejší správní orgán předpokládá vydání rozhodnutí po 5 dnech od stanoveného termínu pro uplatnění námitek, aby byly dodrženy zákonné lhůty pro jeho vydání.

V termínu **do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty** mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k pokladům pro rozhodnutí, viz. § 36 odst. 3 správního řádu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění námitek.

Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení

Osoba, která je účastníkem řízení podle §94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo ke stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení jsou povinni se prokázat průkazem umožňujícím identifikovat jejich totožnost. Průkaz musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu.

Účastníci řízení se mohou nechat v souladu s § 33 správního řádu zastupovat. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí, která bude založena do spisu jako nedílná součást.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Jitka Šenková

vedoucí oddělení vodního hospodářství,
geologie, odpadů a ochrany ovzduší
pověřená úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů způsobem na místě v obci obvyklém. Oznámení bude též zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.
(po sejmutí zaslat zpět na MěÚ Blansko, odbor ŽP)

ROZDĚLOVNÍK:

žadatel:

„Svazek vodovodů a kanalizací“, měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice,
zastoupení: VH atelier, spol. s. r.o., Lidická 960/81, 602 00 Brno

Účastníci řízení dle § 109 písm. c, d) stavebního zákona:

Obec Malá Lhota, Maká Lhota 38, 679 21 Černá Hora
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

Účastníci řízení dle § 109 písm. e, f) stavebního zákona (veřejná vyhláška): (identifikováni označením pozemků)

k.ú. Malá Lhota parc.č. 339; 388; 387; 87/1; 91; 82; 90; 81; 74; 73; 76; 72; 69; 67; 65; 63; 64;
62; 59; 43; 44; 35/6; 41; 49; 391/2; 391/3; 93/1; 93/2; 93/3; 2/4; 3/1; 3/2; 10/1; 11; 17//1; 158/1;
160/1; 160/3; 161; 162; 164; 168/2; 168/3; 168/4; 168/5; 168/6; 168/7; 174; 175/1; 294; 293/70;
19/1; 21; 23; 24; 26; 27; 29; 33; 35/1; 25/2; 45; 47; 129; 48

ostatní účastníci řízení (obdrží prostřednictvím datové schránky):

Správa a údržba silnic JMK, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19
Boskovice
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Lesy České republiky s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Zámek 6, Náměšť nad Oslavou
675 71

dotčené orgány a ostatní:

MěÚ Blansko, odbor stavební úřad, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

- Oddělení silničního hospodářství
- Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Úřad Městysse Černá Hora - stavební úřad, Nám. Míru 50, 679 21 Černá Hora

Hasičský záchranný sbor JmK, Územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Krajská hygienická stanice JmK, územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2, 678 01 Blansko

Archeologický ústav AVČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

Policie ČR, Dopravní inspektorát Blansko, Bezručova 1895/31, 678 01 Blansko

Dále obdrží:

MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko – k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem: **OZNÁMENÍ o zahájení společného územního a stavebního řízení - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA** - "MALÁ LHOTA – OPRAVA A ROZŠÍŘENÍ VODOVODU" na pozemcích parc.č. 219/1; 18; 390/7; 35/1; 2/1; 92; 158/1; 11; 81; 90 k.ú. Malá Lhota, žadatel „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice, IČO: 49468952, v zastoupení: VH atelier, spol. s. r.o., Lidická 960/81, 602 00 Brno, IČO: 49437267.

Obecní úřad malá Lhota

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup