

Vyvěšeno: 1. 7. 2020
Sejmuto:

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Malá Lhota, konaného
dne 24. 6. 2020**

Přítomni: Ing. Fuchs L., Vlach R., Wenzelová L., Ing. Blažek P., Krauzová A. DiS.,
Pleskačová I.

Nepřítomni: Pleskač Z.

Omluveni: Pleskač Z.

Hlasování: pro, proti, zdržel se

Program: 1) Zahájení, schválení zapisovatele, ověřovatele zápisu a programu zasedání
2) Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2019
3) Projednání a schválení účetní závěrky 2019
4) Pronájem pozemku p.č. 117
5) Výběrové řízení – Územní plán obce Malá Lhota
6) Moravský kras – akční skupina
7) Přijetí dotace PRV 2020
8) Informativní zprávy
9) Diskuze

1. Starosta obce zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO. Následně konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů z celkového počtu 7 a zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu z dnešního zasedání – Ing. Blažka Petra a p. Krauzovou A. DiS. a zapisovatele p. Wenzelovou L.

Dále přečetl návrh programu zasedání, doplněný o bod 7– přijetí dotace PRV 2020

Vzhledem k tomu, že k návrhům nebyly vzneseny žádné protinávry, nechal předsedající o předložených návrzích hlasovat.

Hlasování: 6-0-0. Návrhy byly přijaty.

Usnesení č. 15/2020 – ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Blažka Petra a p. Krauzovou A. DiS., zapisovatele p. Wenzelovou L. a program zasedání.

2. Zastupitelstvem obce Malá Lhota byl dne 24. 6. 2020 projednán závěrečný účet obce Malá Lhota za rok 2019 podle ustanovení § 17 ods. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, včetně závěrečné zprávy o přezkumu hospodaření obce Malá Lhota za rok 2019. Návrh závěrečného účtu byl řádně vyvěšen po dobu min. 15 dnů na úřední desce obce, vč. dálkového přístupu. Jelikož k návrhu nevznese nikdo žádné námitky a připomínky, podal starosta obce návrh na jeho schválení. Vzhledem k tomu, že nebyl vznesen žádný protinávrh, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 6:0:0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 16/2020 - ZO schvaluje závěrečný účet obce Malá Lhota za rok 2019 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradou.

Zastupitelstvo obce přijalo toto nápravné opatření ke zjištěnému nedostatku při přezkumu hospodaření obce.

Nedostatek:

- inventurní soupis účtu 315

Na tomto účtu jsou evidovány pohledávky za komunální odpad z roku 2019 v celkové výši 2.650,--Kč, splatné ke dni 31. 5. 2019. Kontrolou bylo zjištěno, že účetní jednotka k těmto pohledávkám nevytváří opravné položky v souladu s platnými právními předpisy.

Nápravné opatření:

- účetní obce provede bezodkladné doúčtování těchto opravných položek k pohledávkám za komunální odpad ve výši 10% za každých ukončených devadesát dnů po splatnosti daných pohledávek, což činilo k 31. 12. 2019 částku 530,-- Kč.

Odpovídá: účetní obce

Plnění nápravného opatření:

ke dni schválení závěrečného účtu za rok 2019 bylo již toto nápravné opatření splněno. Dne 18. 2. 2020 byly dokladem č. 800016 doúčtovány opravné položky k pohledávkám za komunální odpad za rok 2019 ve výši 530,-- Kč. (účetní zápis Md 556 0300/Dal 192 0010).

3. Zastupitelstvo obce posoudilo úplnost a průkaznost účetnictví ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky. Jako podklad pro schválení účetní závěrky byly předloženy zastupitelstvu obce: účetní výkazy, které jsou definovány vč. jejich náležitostí v zákoně o účetnictví č. 563/1991 Sb. v § 18 a dále ve vyhlášce č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména: rozvaha, výkaz Z/Z, příloha za rok 2019, účetní záznamy vztahující se k významným skutečnostem vč. Inventarizační zprávy za rok 2019.
Starosta obce podal návrh na schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření účetní jednotky za rok 2019, tj. zisk ve výši 595.146,23 Kč, který bude převeden z účtu 431 na účet 432 – Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.
Vzhledem k tomu, že nebyl vznesen žádný protinávrh, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 6:0:0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 17/2020 – ZO schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření účetní jednotky za rok 2019, tj. zisk ve výši 595.146,23 Kč.

4. Vlastník budovy č. p. 35 projevil zájem o pronájem pozemku p. č. 117, na kterém se zmiňovaná budova nachází.
Adresný záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce Malá Lhota (vč. dálkového přístupu) od 15. 5. do 24. 6. 2020.
Jelikož k adresnému záměru nebyla vznesena žádná připomínka, starosta obce podal návrh na schválení pronájmu pozemku parc. č. 117 vlastníkovu budovy č. p. 35 za částku 15.000,-- Kč za rok na dobu neurčitou.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy, nechal předsedající o předloženém návrhu hlasovat.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 18/2020 – ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 117 vlastníkovu budovy č.p. 35 za částku 15.000,-- Kč za rok na dobu neurčitou.

5. Zastupitelstvo obce zadalo vypracování nabídek, dle Směrnice č. 13 – Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bod 8), na zpracování Územního plánu obce Malá Lhota. Byly osloveny tři společnosti, zabývající se touto činností s tím, aby nabídky doručily do 31. 5. 2020. Do tohoto termínu byly nabídky doručeny. Zastupitelstvo obce tyto nabídky vyhodnotilo na základě finančního kritéria. Nejvýhodnější cenovou nabídku podal Ing.arch. Zbyněk Pech, ateliér ERA, sdružení architektů Fixel a Pech, Soběšická 241/27, 61400 Brno, IČ: 14625601.

Předsedající podal návrh na zadání zpracování Územního plánu obce Malá Lhota ateliéru Ing. arch. Zbyněk Pech, IČ 14625601 z důvodu nejvýhodnější ceny, vč. uzavření smlouvy.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 6:0:0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 19/2020 – ZO schvaluje zadání zpracování nového územního plánu obce Malá Lhota ateliéru Ing. arch. Zbyněk Pech, atelier ERA, sdružení architektů Fixel a Pech, Soběšická 241/27, 61400 Brno, IČ: 14625601, vč. uzavření smlouvy.

6. Místní akční skupina MAS Moravský kras z.s. se obrátila na naši obec, zda máme zájem, aby naše správní území bylo zařazeno do území její působnosti. Předsedající podal návrh na souhlas se zařazením správního území Obce Malá Lhota do území působnosti MAS Moravský kras z.s. v období 2021-2027 z důvodu možnosti finanční podpory různých projektů ze strany MAS.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 5:0:1. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 20/2020 – ZO Malá Lhota souhlasí se zařazením svého správního území do území působnosti MAS Moravský Kras z.s. v období 2021-2027 a souhlasí s přípravou komunitně vedené integrované strategie území MAS Moravský kras z.s. pro období 2021-2027 na svém území.

7. Zastupitelstvo obce podalo žádost o dotaci v rámci „Programu rozvoje venkova“ na rok 2020 na realizaci akce: DT1 – oprava fasády a sálu KD. Tato dotace byla schválena v Zastupitelstvu Jihomoravského kraje dne 18. 6. 2020 ve výši 230.000,-- Kč. Krajský úřad JMK zašle k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.

Starosta obce podal návrh na schválení přijetí této dotace.

Vzhledem k tomu, že nebyl vznesen žádný protinávhrh, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 6-0-0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 21/2020 - ZO schvaluje přijetí dotace PRV 2020 DT1 ve výši: 230.000,-- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

8. Informativní zprávy

- výhled daňových příjmů z rozpočtového určení daní 2020
- záplava v obci – nutná opatření
- Agrodružstvo Brťov-Lipůvka – navýšení příjmu z pachtovného od r. 2020
- symboly – vlajka + znak (umístění na budovu OÚ)

9. Diskuze

- pout'
- dětské odpoledne

Zapsala: Wenzelová L

V Malé Lhotě, dne 24. 6. 2020

Ověřovatelé zápisu: Ing. Blažek P.

Krauzová A. DiS.

Ing. Libor Fuchs
starosta obce