

Vyvěšeno: 30. 5. 2025

Sejmuto:

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Malá Lhota, konaného
dne 28. 5. 2025**

Přítomni: Ing. Fuchs L., Vlach R., Wenzelová L., Pleskačová I., Pleskač Z.,
Krauzová A., DiS., Ing. Blažek

Nepřítomni: --

Omluveni: --

Hlasování: pro, proti, zdržel se

Program: 1) Zahájení, schválení zapisovatele, ověřovatele zápisu a programu zasedání
2) Projednání a schválení závěrečného účtu obce za rok 2024
3) Schválení roční uzávěrky 2024
4) Smlouva o právu provést stavbu-Výstavba chodníku
5) Smlouva o smlouvě budoucí – „Malá Lhota,kab.nn pro 2RD Zachovalová“

Informativní zprávy

1. Starosta obce zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO. Následně konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů z celkového počtu 7 a zastupitelstvo obce je usnášení schopné.
Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu z dnešního zasedání – p. Pleskače Z. a Krauzovu A. DiS. a zapisovatele p. Wenzelovou L.
Dále přečetl návrh programu zasedání.

Vzhledem k tomu, že k návrhům nebyly vzneseny žádné protinávhrhy, nechal předsedající o předložených návrzích hlasovat.

Hlasování: 7-0-0. Návrhy byly přijaty.

Usnesení č. 14/2025 – ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Pleskače Z. a Krauzovou A. DiS., zapisovatele p. Wenzelovou L. a program zasedání.

2. Zastupitelstvem obce Malá Lhota byl dne 28. 5. 2025 projednán závěrečný účet obce Malá Lhota za rok 2024 podle ustanovení § 17 ods. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, včetně závěrečné zprávy o přezkumu hospodaření obce Malá Lhota za rok 2024. Návrh závěrečného účtu byl řádně vyvěšen po dobu min. 15 dnů na úřední desce obce, vč. dálkového přístupu. Jelikož k návrhu nevznese nikdo žádné námítky a připomínky, podal starosta obce návrh na jeho schválení. Vzhledem k tomu, že nebyl vznesen žádný protinávrh, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 7:0:0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 15/2025 - ZO schvaluje závěrečný účet obce Malá Lhota za rok 2024 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradou.

Zastupitelstvo obce přijalo toto nápravné opatření ke zjištěnému nedostatku při přezkumu hospodaření obce.

Nedostatek

Na základě výběrového řízení na akci „Oprava chodníku Malá Lhota, č. 50 – č. 42“ schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 24. 7. 2024 nejvýhodnější nabídku na zhotovitele díla, a to firmu Lukáš Sekanina, IČ: 71928561. Smlouva o dílo č. 240729 byla uzavřena dne 29. 7. 2024 a na celkovou částku 478.300,-- Kč bez DPH.

Dne 14. 8. 2024 byla smlouva upravena Dodatkem č. 1, kterým byl předmět díla specifikovaný ve smlouvě o dílo rozšířen a cena byla navýšena o částku 55.620,-- Kč bez DPH. Celková cena díla vč. dodatku č. 1 činila 533.920,-- Kč bez DPH.

Při kontrole bylo zjištěno porušení § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy zadavatel Obec Malá Lhota neuveřejnila na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku, jejíž cena přesáhla 500.000,-- Kč bez DPH, včetně všech jejich změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření.

Nápravné opatření Obec Malá Lhota bezodkladně zveřejní Smlouvu o dílo č. 240729 včetně dodatku č. 1 této smlouvy na profilu zadavatele. Zároveň zveřejní skutečně uhrazenou cenu za plnění smlouvy. V budoucnu bude vždy postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek., v platném znění.

Odpovídá: starosta obce

Plnění nápravného opatření

Ke dni schválení závěrečného účtu za rok 2024 bylo již toto nápravné opatření splněno. Dne 27. 2. 2025 byla Smlouva o dílo č. 240729 včetně dodatku č. 1 a skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy na profilu zadavatele zveřejněna.

3. Zastupitelstvo obce posoudilo úplnost a průkaznost účetnictví ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky. Jako podklad pro schválení účetní závěrky byly předloženy zastupitelstvu obce: účetní výkazy, které jsou definovány vč. jejich náležitostí v zákoně o účetnictví č. 563/1991 Sb. v § 18 a dále ve vyhlášce č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména: rozvaha, výkaz Z/Z, příloha za rok 2024, účetní záznamy vztahující se k významným skutečnostem vč. Inventarizační zprávy za rok 2024.

Starosta obce podal návrh na schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření účetní jednotky za rok 2024, tj. zisk ve výši 514.804,30 Kč, který bude převeden z účtu 431 na účet 432 – Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.

Vzhledem k tomu, že nebyl vznesen žádný protinávrh, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 7:0:0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 16/2025 – ZO schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření účetní jednotky za rok 2024, tj. zisk ve výši 514.804,30 Kč.

4. Starosta obce předložil ke schválení „Smlouvu o právu provést stavbu“ mezi Jihomoravským krajem (JMK) a Obcí Malá Lhota (stavebník), kde předmětem smlouvy je „Výstavba chodníku podél silnice III. třídy“ na pozemcích, které vlastní JMK. JMK v ní uděluje souhlas s realizací stavebního záměru za předem daných podmínek, které se zavazuje stavebník při realizaci dodržet.

Vzhledem k tomu, že nebyl vznesen žádný protinávrh, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 7:0:0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 17/2025 – ZO schvaluje uzavření „Smlouvy o právu provést stavbu“ mezi JMK a Obcí Malá Lhota.

5. Starosta obce předložil ke schválení „Smlouvu č. PR-001030089065/001-ELQA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ se společností EG.D, s.r.o., která se týká realizace stavby „Malá Lhota, kab.NN pro 2RD Zachovalová“.

Vzhledem k tomu, že nebyl vznesen žádný protinávrh, nechal předsedající o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 7:0:0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 18/2025 – ZO schvaluje Smlouvu č. PR-001030089065/001-ELQA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ se společností EG.D, s.r.o., která se týká realizace stavby „Malá Lhota, kab.NN pro 2RD Zachovalová“.

Informativní zprávy:

- zahájení „Obnova TS, VN a NN Malá Lhota“
- projekt chodníku kolem hřiště a OÚ po odbočku Dolina
- informace k dokončení opravy komunikace III. tř.
- kasační stížnost ve věci žaloby proti ÚP Malá Lhota – rozsudek NSS

Zapsala: Wenzelová L

V Malé Lhotě, dne 28. 5. 2025

Ověřovatelé zápisu: Pleskač Z.

Krauzová A., DiS.

Ing. Libor Fuchs
starosta obce