

Obec Malá Lhota

Výzva

Obec Malá Lhota zahájila přípravné práce k vydání nového územního plánu. Vyzýváme proto občany a fyzické i právnické osoby vlastníci nemovitosti v katastru Malá Lhota k podávání podnětů k zapracování do zadání nového územního plánu. Podněty musí obsahovat údaje umožňující identifikaci navrhovatele a odůvodnění.

Jedná-li se o podnět na změnu využití ploch, je třeba také uvést vlastnická práva navrhovatele k pozemku nebo stavbě na území obce (informace o parcele) a údaje o navrhované změně využití ploch, příp. zákres do snímku z katastrální mapy.

Podněty doručte Obecnímu úřadu v písemné podobě nebo mailem na adresu starosta@malalhota.cz, příp. datovou schránkou **do 10 října 2019**.

Předané podněty budou posouzeny z hlediska jejich souladu s technickými i přírodními limity území a záměry rozvoje obce. Vybrané záměry budou zařazeny do návrhu zadání územního plánu. Tvorba a vydání územního plánu je dlouhodobý proces, definovaný stavebním zákonem (č. 183/2006 Sb., v platném znění), který respektuje odborná hlediska, pravidla a předpisy, ovlivňují jej další orgány státní správy, dotčené organizace (správci sítí a komunikací) i námitky a připomínky občanů při veřejném projednání. Upozorňujeme tedy, že i podněty, které budou do projednání územního plánu zařazeny, mohou být následně v průběhu projednávání vyřazeny. Dále upozorňujeme na skutečnost, že zastavitelné plochy vymezené v nyní platném územním plánu mohou být v případě, že pro ně není vydán v současnosti platný územní rozhodnutí nebo souhlas, zrušeny.

Aktuálně je územní plán obce z roku 2003 k nahlédnutí na webových stránkách obce na podstránce *Obec* nebo na <https://www.blansko.cz/meu/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/582034> a dále v tištěné podobě v úředních hodinách obecního úřadu.

Územní plán obce Malá Lhota podle ust. § 188 stavebního zákona nyní pozbývá platnosti k 31. 12. 2022. Vzhledem k tomu, že řešení úpravou stávajícího územního plánu je podle platné legislativy nereálné, rozhodlo zastupitelstvo obce svým usnesením č. 23/2019 ze dne 26. 6. 2019 o pořízení nového územního plánu.

Malá Lhota 10. 9. 2019

Ing. Libor Fuchs
starosta

Malá Lhota 38, 679 21 Černá Hora, IČ: 00637297
tel.: +420 516 437 964, www.malalhota.cz, e-mail: starosta@malalhota.cz, ID datové schránky: iw4a2ip
bankovní spojení: 13824631/100